

Comune di Scurzolengo (Asti)

**VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. – ADOZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO
AI SENSI COMMA 10, ART. 15 L.R. 56/77 E S.M.I.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo della Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente costituito dalla documentazione di carattere urbanistico trasmessa e sottoscritta dall' Architetto Fabrizio Bava con studio in Marengo (AT), Strada Serra Gorio n. 28 e registrata al protocollo generale di questo Ente in data 21.07.2022 al n. 889 e dalla documentazione di carattere geologico redatta dal Dott. Andrea Piano con studio in Asti, Via Provenzale n. 06, pervenuta al protocollo generale in data 21.07.2022 al n. 890;

ELABORATI URBANISTICI:

- *Relazione Illustrativa*
- *Norme Tecniche di Attuazione*
- *Schede di sintesi normativa*
- *Tavola P.2 – Progetto Definitivo* *Scala 1: 5.000*
- *Tavola P.3 – Sviluppo del concentrico* *Scala 1: 1.000*
- *Tavola P.4 – Sviluppo delle aree di completamento e di nuovo impianto* *Scala 1: 2.000*
- *Tavola – Ambiti oggetto di Variante* *Scala 1: 5.000*
- *Tavola - Planimetria sintetica del Piano* *Scala 1: 25.000*
- *Tavola - Perimetrazione centri e nuclei abitati* *Scala varie*
- *Tavola - Rapporto con gli strumenti di pianificazione sovraordinati* *Scala 1: 10.000*

ELABORATI GEOLOGICI:

- *Relazione Geologica – Tecnica ed allegati cartografici*

3. **DI DARE ATTO** che i suddetti elaborati in originale ed in forma cartacea sono conservati agli atti dell'Ufficio Tecnico;
4. **DI DICHIARARE** che la capacità insediativa residenziale definitiva è pari a
5. **DI DICHIARARE** che il Progetto Definitivo della Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;

6. **DI DARE ATTO** di aver recepito integralmente gli esiti della seconda Conferenza di Copianificazione e Valutazione tenutasi in data 23 giugno 2022 le cui risultanze sono esplicitate nel rispettivo verbale;
7. **DI DARE ATTO** che in base alle nuove disposizioni derivanti dall'entrata in vigore del Decreto n.76/2020 del 16/07/2020 (cd. Semplificazione) e della conseguente L.120/2020 dell'11/09/2020 di conversione, la Variante Strutturale del Comune di Scurzolengo sarà inoltrata all'Autorità di Bacino per la necessaria approvazione;
8. **DI DARE ATTO** che il Progetto Definitivo di Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente entra in vigore con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della deliberazione di approvazione e sarà esposto in tutti i suoi elaborati, in pubblica e continua visione sul sito informatico del Comune;
9. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento Dott.ssa Barbara Baino di svolgere tutte le incombenze derivanti dall'adozione del presente provvedimento;
10. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 con una seconda distinta votazione unanime favorevole.